力合良景新制造厂房项目乘客电梯供货与安装工程招标公告

## 一、项目概况

## 本项目位于惠州市惠阳区良井镇官田大道飞鹅岭地段，建设用地由南北 2 个地块组成，总占地面积70017㎡，其中南地块用地面积45017㎡、北地块用地面积25000㎡，总建筑面积179141.88㎡，其中（1）厂房（含自带的办公用房）建筑面积154808.21㎡；（2）配套用房（宿舍）面积20234.29㎡；（3）地下建筑面积约4100㎡。

## 资格要求

投标人应具备以下资格要求：

1、必须为中华人民共和国合法注册的独立法人。

2、品牌电梯制造商或其授权经销商，同一品牌只允许一家投标人投标（授权经销商须提供相应制造商的授权证书）。

3、品牌的制造商必须具备《中华人民共和国特种设备制造许可证（电梯）》（乘客电梯B级或以上）或《中华人民共和国特种设备生产许可证（电梯制造（含安装、修理、改造））》（曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）额定速度≤2.5m/s或以上级别。

4、必须同时具备《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》（电梯安装、维修）（乘客电梯安装、维修B级或以上）。

5、如投标人具备电梯安装资格，由投标人负责安装，若投标人不具备电梯安装资格的，投标人可以按下述三种形式之一参与投标：

（1）联合体投标，联合体牵头人为设备供货单位，成员方为设备安装单位且具有上述安装资格；

（2）与具有招标文件规定的安装资格条件的企业签订委托协议的方式投标，须提供双方签订的协议；

（3）承诺中标后按照招标文件规定的资格条件确定安装工程承接单位（承诺格式自拟）。

6、2019年4月1日至投标报名截止日，至少有1个已竣工且合同金额不少于340万元（暂定，按上限价的50%）乘客电梯供货和安装业绩。

注1：若上述许可证中无许可的电梯参数，须提供《型式试验证书》。

注2：投标人所投货物同一品牌只能有一个合格投标人，确定原则为：

（1）以提供有效且针对本招标项目的授权为准。如提供的授权均为有效授权的，其中提供了针对本招标项目授权的为合格投标人(若有两家及以上同时拥有针对本招标项目的授权的经销商，在资格审查结束前，如有单位弃标，最终只剩一家投标单位的，该品牌投标人可以保留，若没有单位弃标，则该品牌的所有投标人的投标文件均不予受理)。

（2）若同一制造商同时与具有唯一专项授权的经销商同时参加投标，则该制造商所授权的经销商的投标文件不予受理，只认可制造商提交的投标文件。

三、招标范围

包含但不限于供应19台乘客电梯（其中4台乘客电梯兼消防电梯）运行所需的全部设备、电缆线路及安装辅材；提供相关的设计、制造、运输、装卸、仓储、现场协调、安装、调试（包含配合消防联动调试）、政府部门报批及专项验收、移交使用、保养和维护、技术指导、培训和保修、售后服务等（具体详见技术要求、图纸）。

四、工期

（1）供货期：自买方签发设备排产通知单并收到该批次设备预付款之日起45个日历天内负责供货到现场（其中1-8号楼电梯计划2022年7月供货到现场，9-12号楼电梯计划2022年11月供货到现场，具体以甲方通知为准。）；

（2）安装及调试工期：货到现场90个日历天内完成安装、调试、验收，取得惠州市电梯行政监管部门颁发的《电梯监督检验报告》、并办理《特种设备使用登记证》，满足投入使用要求。

五、.资格审查

采用资格后审方式。

六、投标文件的递交

（1）地点：深圳公共资源交易网主页

（2）截止时间：2022年4月30日18：00

## 七.发布公告的媒介

## 深圳公共资源交易网网站发布

## 八.行政监督

深圳市住房和建设局

## 九.联系方式

招标人：惠州力合云谷投资开发有限公司

地 址：惠州市惠阳区良井镇官田大道飞鹅岭地段

联系人：廖皓

电 话：13622394939